



ЛенОблАИЖК

### Список документов для получения ипотечного займа работник по найму

<b>Общие сведения</b>			
1	Паспорт (все страницы)	Копии	
2	Свидетельство ИНН		
3	Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС)		
4	Свидетельство о браке/разводе		
5	Свидетельство о рождении (паспорт) несовершеннолетних детей		
<b>Трудовая деятельность</b>			
6	Трудовая книжка. На последней заполненной странице копии трудовой книжки должна быть запись «работает по настоящее время» и информация о месте хранения оригинала трудовой книжки, так же заверенная работодателем с указанием должности, фамилии и инициалов имени и отчества, подписи заверяющего, с проставлением даты и печати организации.	Копия, заверенная работодателем на каждой странице с указанием должности, фамилии и инициалов имени и отчества, подписи заверяющего, с проставлением даты и печати организации (срок действия заверенной копии не более одного месяца с момента заверения работодателем)	
7	Трудовой договор/контракт (при работе по совместительству) с проставлением записи о «работе по настоящее время» на каждой странице трудового договора/контракта		
8	Копия приказа о приеме на работу (при работе по совместительству) с проставлением записи о «работе по настоящее время»		
9	Справка о занятости на бланке работодателя, выданная служащему по месту прохождения службы, с указанием даты рождения, стажа и, по возможности, должности служащего.	В справке о доходах на бланке работодателя допустимо указание дохода за 6 (шесть) полных календарных месяцев без разбивки по месяцам либо среднемесячного дохода с указанием среднемесячных удержаний.	
10	Налоговая декларация	Копии	
	Упрощенная система налогообложения		За 2 последних налоговых периода – 2 календарных года
	Единый сельскохозяйственный налог		За 2 последних налоговых периода – 2 календарных года
	Единый налог на вмененный доход		За 8 последних налоговых периода – 8 кварталов
	Налог на доходы физических лиц (налоговая декларация по форме 3-НДФЛ)	За 2 последних налоговых периода – 2 календарных года	
<b>Полученный доход</b>			
11	Справка № 2-НДФЛ с места работы за прошедшие месяцы текущего года. В случае предоставления справки №2-НДФЛ с указанием дохода в текущем году менее чем за 6 месяцев, предоставляется справка за прошедший год или Справка по форме Общества за последние 12 месяцев	Оригинал (срок действия справки не более одного месяца с момента выдач)	
12	Справка о начисленной пенсии за последние 12 месяцев Пенсионное удостоверение	Оригинал Копия	
<b>При оказании государственного содействия</b>			
13	Свидетельство о праве на получении субсидии, договор банковского счёта, Договор блокированного счёта, памятка/Соглашение Свидетельство на материнский (семейный) капитал, справка об остатке средств материнского (семейного) капитала (срок действия 1 мес.)	Копия Оригинал	
<b>При погашении ипотечного кредита/займа (рефинансирование)</b>			

14	График платежей; Справка об остатке ссудной задолженности, с указанием наличия/отсутствия просроченных платежей; Страховые полисы/договора страховой компании и квитанции об уплате страховой премии	Копия Оригинал
<b><i>Дополнительные документы</i></b>		
15	Брачный договор, паспорт супруга (все страницы)	Копия
16	Иные документы по запросу Общества	