



ЛенОблАИЖК

АНКЕТА-ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОГО ЗАЙМА

КРЕДИТНЫЙ ПРОДУКТ _____

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗАЕМЩИКА

Ф.И.О. (полностью):	
Ф.И.О. до изменения:	
Мобильный телефон:	Домашний телефон:
Адрес электронной почты:	
Почтовый адрес:	

Основной заемщик:

Да
Нет

В рамках ипотечных продуктов, реализуемых Акционерным обществом «Ленинградское областное агентство ипотечного жилищного кредитования» (далее Общество), прошу предоставить мне ипотечный заём.

Заемщики – это лица, несущие солидарную ответственность по договору займа. Заёмщиками могут выступать супруги, либо совместно проживающие лица, чьи доходы будут учитываться в целях определения возможной суммы ипотечного займа.

Совместно со мной Заёмщиками по Договору займа будут выступать:

Заемщик: _____ степень родства

Заемщик: _____ степень родства

Заемщик: _____ степень родства

Третьи лица: _____ степень родства

Третьи лица: _____ степень родства

ПЛАНИРУЕМЫЙ СОСТАВ ЗАЁМЩИКОВ-ЗАЛОГОДАТЕЛЕЙ

(собственников приобретаемого жилого помещения)

_____ степень родства

_____ степень родства

_____ степень родства

_____ степень родства

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

Первоначальный взнос:
Источники первоначального взноса:
Накопления
Жилищная субсидия
Материнский (семейный) капитал
Продажа недвижимости в собственности заемщика
Другое (указать):

СВЕДЕНИЯ О ЗАПРАШИВАЕМОМ ИПОТЕЧНОМ ЗАЙМЕ

Ставка (%):	Срок:	Сумма:
-------------	-------	--------

ЦЕЛЬ ЗАЙМА

Приобретение в собственность заемщика	Обеспечение: Залог имеющейся в собственности недвижимости
Приобретение в собственность третьих лиц	
Приобретение готового жилья	Залог недвижимости третьих лиц Залог приобретаемой недвижимости
Приобретение строящегося жилья	
Перекредитование	

Приобретение квартиры Приобретение жилого дома с земельным участком Приобретение последней (-их) доли/долей в праве собственности на жилое помещение (квартиру) Погашение ранее выданного ипотечного кредита/займа	Дополнительные условия: Личное страхование
	Намерение проживать в приобретаемом жилом помещении: Да Нет

ПАРАМЕТРЫ ПРИОБРЕТАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Район приобретения:

Вторичный рынок

Стоимость:	
Кол-во комнат:	

Первичный рынок

Стоимость:	
Застройщик:	
Жилой комплекс:	
Кол-во комнат:	
Срок сдачи:	

ЗАЁМЩИК (ФИО, подпись, дата) _____ / _____ / _____

СВЕДЕНИЯ О ЗАЕМЩИКЕ

Пол: Мужской Женский	Дата рождения:	Место рождения:
-----------------------------------	-----------------------	------------------------

Паспортные данные: Серия _____ № _____, дата выдачи _____ кем выдан (укажите полностью):

Адрес постоянной регистрации:	Адрес фактического проживания: Совпадает с адресом постоянной регистрации Иной (указать):
--------------------------------------	--

Наём Собственное жилье Иное (указать):	Наём Собственное жилье Иное (указать):
--	--

Семейное положение	
Женат/замужем Холост/не замужем	Разведен (-а) Длительное совместное проживание (гражданский брак)

СВЕДЕНИЯ О ЧЛЕНАХ СЕМЬИ

Ф.И.О.		Дата рождения
Степень родства	Совместное проживание Да Нет	Наличие работы Да Нет
Ф.И.О.		Дата рождения
Степень родства	Совместное проживание Да Нет	Наличие работы Да Нет
Ф.И.О.		Дата рождения
Степень родства	Совместное проживание Да Нет	Наличие работы Да Нет

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗОВАНИИ ЗАЕМЩИКА

Среднее Среднее специальное	Высшее Неоконченное высшее
Специальность:	

СВЕДЕНИЯ О ЗАНЯТОСТИ ЗАЕМЩИКА

Общий трудовой стаж:	Трудовой стаж на последнем месте работы:	Место работы в настоящее время По найму Собственное дело Не работаю Отпуск по уходу за ребенком
-----------------------------	---	--

Наименование работодателя:		
Фактический адрес работодателя:		
Телефон:	Адрес сайта:	Кол-во сотрудников в компании:
Должность:		
Отраслевая принадлежность организации (сфера деятельности работодателя):		

ИНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ (СОВМЕСТИТЕЛЬСТВО)

Место работы:	Должность:
----------------------	-------------------

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ЗАЕМЩИКА

Ежемесячные доходы	
Вид дохода	Сумма
1. Доход по основному месту работы	
2. Доходы от работы по совместительству	
3. Премия	
4. Алименты и пособия на детей	
5. Доходы в виде арендной платы	
6. Пенсия	
7. Иные доходы	
Ежемесячные расходы	
Вид расходов	Сумма
1. Алименты уплачиваемые	
2. Обязательные налоговые платежи	
3. Аренда жилья	
4. Плата за образование	
5. Коммунальные платежи	
6. Иное	

ЗАЁМЩИК (ФИО, подпись, дата) _____ / _____ / _____

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА

ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Кредиты (займы)			
1. Наименование кредитора (займодавца):			
Сумма кредита (займа)	Срок (лет)	Цель Ипотечный кредит Кредит (займ) на покупку автомобиля Потребительский кредит Кредитная карта	
Ежемесячный платеж:	Остаток долга:	Дата выдачи:	
2. Наименование кредитора (займодавца):			
Сумма кредита (займа)	Срок (лет)	Цель Ипотечный кредит Кредит (займ) на покупку автомобиля Потребительский кредит Кредитная карта	
Ежемесячный платеж:	Остаток долга:	Дата выдачи:	

АКТИВЫ ЗАЕМЩИКА

Наличные денежные средства (сбережения):	
Средства на счетах в банках:	
Наименование банка:	Сумма:
Автомобиль:	
Марка:	Год выпуска:
Текущая стоимость (по Вашей оценке):	
Недвижимое имущество в собственности заемщика:	
Комната Квартира Земельный участок с домом Земельный участок	
Текущая стоимость (по Вашей оценке):	
Тип собственности:	
Долевая (указать долю) Частная Общая	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЗАЕМЩИКЕ

(отметить V)

	Да	Нет
Были ли Вы когда-либо приговорены решением суда к наказанию?		
Участвуете ли Вы в настоящее время в судебном процессе в качестве истца, ответчика или третьего лица?		
Существуют ли в отношении Вас решения суда, которые Вы не выполнили?		

Имеется ли у Вас задолженность по налоговым платежам?		
Предпринимаете ли Вы в настоящее время шаги для получения кредитов (займов) у других учреждений или намерены получить такие займы в будущем?		
Потребовалась ли Вам помощь при заполнении данной анкеты по причине незнания русского языка?		
Планируется ли в ближайшем будущем смена места постоянной работы, места жительства, долгосрочная командировка, изменение в семейном положении и составе семьи?		

Общая информация

(отметить V)

Укажите, пожалуйста, откуда Вы узнали об ипотеке Акционерного общества «Ленинградское областное агентство ипотечного жилищного кредитования»? (возможно несколько ответов)	
Реклама и информация в прессе (газеты, журналы), ТВ	
Подсказали знакомые, родственники	
Направила риэлторская компания	
Администрация, Жилищный комитет	
Другой источник (указать)	
Укажите, пожалуйста, что явилось определяющим условием при выборе ипотечной программы Акционерного общества «Ленинградское областное агентство ипотечного жилищного кредитования»? (возможно несколько ответов)	
Выгодная процентная ставка	
Надежность государственной компании	
Возможность использовать материнский капитал, государственный жилищный сертификат и другие субсидии	
Рекомендации родственников/знакомых	
Рекомендации риэлторской компании	
Другое (указать)	

Если есть дополнительная информация, которую Вы хотели бы отразить в настоящей Анкете-заявлении на получение ипотечного займа, необходимо заполнить лист «Дополнение к Анкете-заявлению на получение ипотечного займа»

Анкету-заявление на получение ипотечного займа принял: (ФИО полностью):	Дата	Подпись
Должность:		

ЗАЁМЩИК (ФИО, подпись, дата) _____ / _____ / _____